

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj: St-2705/2016 d.o.o u stečaju

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom

ELEKTRO-VOLT d.o.o u stečaju Zagreb, ulica Dragutina Zrnetića 7. Novo
Vrapče.OIB: 21449798002

Z A V R Š N I D I O B E N I P O P I S

Imovina stečajnog dužnika stan u ulici Dragutina Zrnetića 7. Upisan u Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb , k.č.br.1317/1 stambeno poslovna zgrada i dvorište od 422m2, upisano u zk.ul.1100k.o.Vrapče Novo i to:

- a) Suvlasnički dio 10,29/100etažno vlasništvo (E 19), stambeni prostor E-12 u potkrovlju koji se sastoji od predsoblja, kupaone, dnevnog boravka i kuhinje, te terase te dvije sobe površine 73.12m2, označeno ljubičasto i
- b) Suvlasnički dio 0,24/100 etažno vlasništvo 8E 20) , spramište br.5 u podrumu površine 1,68m2 Označeno smeđe vertikalno.

Imovina stečajnog dužnika unovčena je u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-3514/2017 za cijenu od 429.000,00 kn .

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što je kupac uplatio razliku kupovnine, Općinski građanski sud u Zagrebu namirio je troškove ovršnog postupka u iznosu od ukupno 6.848,87 kn , dok je preostali iznos od 422.151,13 kn uplatio na depozitarni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Prodane nekretnine opterećene su razlučnim pravom u korist :

-Patricije Miller i Eduarda Kalčićeka iz Zagreba

-RH, Ministarstvo Financija

-Fugger d.o.o Zagreb

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.Ovr-3514/1017-4110 od 23.listopada 2020 sud je pristupio namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene.

Ročište za diobu kupovnine održano je 03.02.2021 .Tako je naloženo računovodstvu suda po pravomoćnosti da iz depozita pod poslovnim brojem St-2507/2016 isplate iznosi potraživanja razlučnih vjerovnika i to kako slijedi:

1. MINISTARSTVO POREZNA UPRAVA-Zagreb	90.040,31 kn
2. PATRICIJA MULER I EDUARD KALČIČEK , Zagreb	15.557,53 kn
3. FUGER d.o.o Zagreb	27.617,29 kn
<hr/>	
UKUPNO	133.155,37 kn

Namiren je iznos od 86.725,35 kn na ime troškova stečajnog postupka i obračunate nagrade stečajnom upravitelju .

1. Sredstva raspoloživa za završnu diobu.

Nakon namirenja svih troškova te osiguranja za predvidive troškove i namirenja razlučnih vjerovnika , za diobu stečajnih vjerovnika preostaje iznos od 202.270,41 kn

2. Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje u skladu sa raspoloživim iznosom

1. Viši isplatni red

	vjerovnik	iznos
1	Nenad Kalčićek	118.088,87 kn

Iz raspoloživog iznosa će sukladno Stečajnom zakona prilikom završne diobe uzete su u obzir utvrđene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 118.088,87 kn koje će biti namirene u cijelosti (100%)

Utvrđene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 569.731,71 kn biti će namirene od preostalog iznosa unovčenja u iznosu od 84.181,53 kn koje će biti namirene djelomično u postotku od 14,77% a prema popisu u nastavku.

2. Viši isplatni red

	V J E R O V N I K	tražbina iznos	Isplata 14,77%
1	Pomak usluge d.o.o Zagreb,Črnomerec 129 OIB: 91165246030	22.243,65 kn	3.285,38 kn
2	Hrvatske vode, Zagreb,Ulica grada Vukovara 220	1.561,84 kn	230,68 kn

	OIB: 28921383001		
3	Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. OIB: 61817894937	8.657,79 kn	1.278,55 kn
4	HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o Zagreb, Gundulićeva 32 OIB: 46830600751	93,02 kn	13,74 kn
5	Štefica Kalčićek, Zaprešić, Matije Fistića 26 OIB: 56162614957 Preneseno potraživanje Rješenjem o nasljeđivanju Poslovni broj O-2516/18 UPP-OS-246/18 Nasljednik utvrđen temeljem zakona : sin Nenad Kalčićek OIB: 14386085791	69.568,38 kn	10.275,25 kn
6	Zagrebačka banka d.d Zagreb, Trg bana Jelačića 10 Preneseno vlasništvo na: D.D. INVEST	118.185,71 kn	17.456,03 kn
7	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb, Savska cesta 41 OIB 18683136487	228.817,74 kn	33.828,76 kn
8	Zagrebački Holding	15.921,48 kn	2.351,60 kn
9	Nenad Kalčićek	104,682,10 kn	15.461,54 kn
Ukupno		569.731,71 kn	84.181,53 kn Za isplatiti

Napomena: Stečajni upravitelj ističe da osporene tražbine ne sudjeluju u namirenju niti se za njih rezerviraju iznosi uslijed činjenice da je tijekom stečajnog postupka utvrđeno da iste ne postoje.

PRIJEDLOG ODLUKA

Slijedom svega naprijed navedenog u ovom izvješću, budući da je u cijelosti unovčena stečajna masa koju sam kao stečajni upravitelj preuzeo stekli su se uvjeti za održavanje završnog ročišta i završne diobe te obustava stečajnog postupka.

U tom smislu stečajni upravitelj predlaže sljedeće:

1. Da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja
2. Da se prihvati završni diobeni popis
3. Da sud donese rješenje o zaključanju stečajnog postupka.
4. Da se po zaključenju stečajnog postupka izvrši upis stečajne mase u sudskom registru u cilju nastavka i okončanja parničnog postupka koji mogu uvećati stečajnu masu.

19.07.2021 god.